

In 3 Schritten zur Beteiligung

1.



Informieren / Registrieren

Informieren Sie sich zum Energieprojekt und registrieren Sie sich unter www.energie-partner.de

2.



Wunschbetrag investieren

Nach erfolgreicher Registrierung erhalten Sie die wichtigsten Unterlagen zu Ihrer Investition per E-Mail. Bitte lesen Sie sich diese sorgfältig durch.

Zeichnen Sie online die gewünschte Investitionssumme, bestätigen Sie die Kenntnisnahme der Vertragsunterlagen und geben Sie erneut Ihre persönlichen Daten ein. Dann bestätigen Sie per Klick den Vertragsabschluss. Nach Eingang Ihrer Zeichnung erhalten Sie die Vertragsunterlagen per E-Mail zugestellt.

3.



Bestätigen / Beteiligen

Neben den Vertragsunterlagen enthält die Bestätigung per E-Mail die Aufforderung zur Zahlung der investierten Summe. Der Zahlungseingang wird Ihnen ebenfalls per E-Mail bestätigt.

Kontakt

Auf der Online-Plattform www.energie-partner.de informieren wir Sie über unser Projekt und Ihre Beteiligungsmöglichkeit. enviaM ist Anbieterin der Vermögensanlage.

Sie haben Fragen zum Vertrag, zum Ablauf oder den Nachrangdarlehensbedingungen? Schauen Sie in die FAQs www.energie-partner.de/faq. Sind noch Fragen offen? Nutzen Sie das Kontaktformular auf der Webseite.

SEG Solarenergie Guben GmbH & Co. KG
Stichwort: Bürgerbeteiligung Solarpark Guben
Forster Straße 41, 03172 Guben
www.solarenergie-guben.de

Warnhinweis gemäß § 12 Abs. 2 VermAnlG: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

Risikohinweise: Bei dem abzuschließenden Vertrag handelt es sich um einen Darlehensvertrag mit einer qualifizierten Rangrücktrittsklausel. Darlehensnehmerin ist die SEG Solarenergie Guben GmbH & Co. KG als Emittentin. Der Darlehensgeber tritt hierdurch gem. § 39 Abs. 1 InsO mit allen gegenwärtigen und zukünftigen Ansprüchen aus dem Darlehensvertrag einschließlich seiner Forderung auf Rückzahlung sowie auf Verzinsung des qualifizierten Nachrangdarlehens hinter die in § 39 Abs. 1 Nr. 5 InsO gezeichneten Forderungen zurück. Dies bedeutet, dass die Geltendmachung der Ansprüche auf Rückzahlung des Darlehensbetrages sowie auf Auszahlung der Zinsen gegenüber der Darlehensnehmerin solange und soweit ausgeschlossen sind, als dadurch auf Seiten der Darlehensnehmerin drohende Zahlungsunfähigkeit, Zahlungsunfähigkeit oder Überschuldung und damit ein Grund für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens herbeigeführt würde. Wird über das Vermögen der Darlehensnehmerin das Insolvenzverfahren eröffnet, so sind sämtliche Ansprüche des Darlehensgebers auf Verzinsung sowie auf Rückzahlung des Betrages des qualifizierten Nachrangdarlehens nachrangig zu den Verbindlichkeiten der Darlehensnehmerin gegenüber anderen Dritten zu behandeln. Dies gilt auch im Falle der Liquidation der Darlehensnehmerin, Forderungen aus dem Darlehensvertrag können nur aus künftigen Gewinnen, einem etwaigen Liquidationsüberschuss oder aus einem die sonstigen Verbindlichkeiten der Gesellschaft übersteigenden freien Vermögen beglichen werden. Die Ansprüche auf Rückzahlung sowie auf Verzinsung sind solange und soweit ausgeschlossen, wie die Rückzahlung oder Zinszahlung einen Grund für die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens herbeiführen würde.

Hinweis zum öffentlichen Angebot: Das Nachrangdarlehen wird ausschließlich über die Internet-Dienstleistungsplattform www.energiepartner.de gemäß § 2 a VermAnlG öffentlich angeboten.

Disclaimer: Der vorliegende Flyer stellt keinen Verkaufsprospekt und auch kein Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB) dar. Die Anleger sind verpflichtet, vor der Gewährung der Nachrangdarlehen die Vertriebsunterlagen, insbesondere das VIB, welches über die Plattform www.energie-partner.de zur Verfügung gestellt wird, sorgfältig zu lesen, insbesondere die dortigen Risikohinweise. Für das vorliegende Nachrangdarlehen wurde kein Verkaufsprospekt erstellt.

ENV-V2058H Stand: 10/2018



SOLARENERGIE
GUBEN



2,5%
p.a. Verzinsung

Gemeinsam investieren gemeinsam profitieren

Bürgerbeteiligung am Solarpark Guben

Sonnenenergie: Erneuerbare Energie mit Potential



PROJEKT

Sonnenenergie spielt bei der Energiewende eine wichtige Rolle. Der Solarpark Guben trägt seit 2017 zur umweltschonenden Stromversorgung in Brandenburg bei.

Solarpark Guben

Standort: Brandenburg, Landkreis Spree-Neiße, Stadt Guben, Ortsteil Bresinchen

Inbetriebnahme: Februar 2017

Anlage: 12.800 Photovoltaik-Module

Gesamtleistung: 3,4 Megawatt Peak

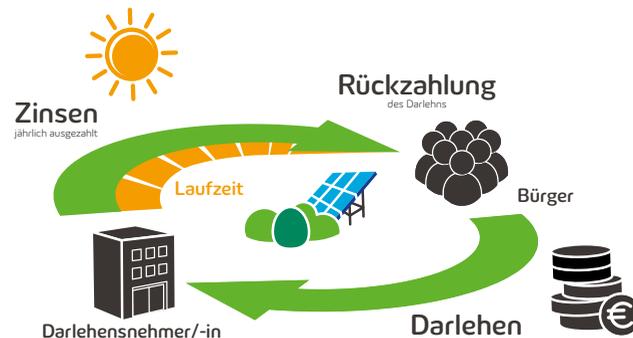
Folgende Gesellschafter sind am Solarpark beteiligt:

- Energiegenossenschaft Chemnitz-Zwickau eG
- Energieversorgung Guben GmbH
- envia Mitteldeutsche Energie AG
- LEW Bürgerenergie eG
- SOLSA Solarenergie Sachsen-Anhalt GmbH
- Zwickauer Energieversorgung GmbH



IHRE BETEILIGUNG

Über die Plattform www.energie-partner.de gewähren Sie der SEG Solarenergie Guben GmbH & Co. KG ein qualifiziertes Nachrangdarlehen. Die Darlehensnehmerin betreibt den Solarpark Guben. Sie als Darlehensgeber profitieren jährlich in Form von Zinsen an der regenerativen Energieerzeugung. Nach Ablauf der Vertragslaufzeit erhalten Sie Ihr Nachrangdarlehen zurück.



IHRE VORTEILE

- ✓ Zinssatz von 2,5 Prozent p.a.
- ✓ flexibler Anlagebetrag ab 500 Euro bis 10.000 Euro
- ✓ jährliche Zinszahlung am 30.11., erstmals 2019
- ✓ Darlehenslaufzeit bis 30.11.2024
- ✓ keine Zusatzkosten für Verwaltung

Zeichnungsberechtigt für das Projekt Solarpark Guben sind ausschließlich Privatpersonen, die voll geschäftsfähig sind. Die Zeichnungsfrist startet im November 2018.

Ergreifen Sie Ihre Chance auf eine attraktive Rendite! Durch Ihre Beteiligung werden Sie ein aktiver Teil der Energiewende.